

Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"

перед собственниками дома по адресу: ул. Аэродромная 8

за период с 01 января 2015 г. по 31 декабря 2015 г.

Площадь жилых помещений в доме 68,6 кв.м.
в том числе в собственности муниципального образования _____ кв.м.

Площадь нежилых помещений _____ кв.м.

Переплата (задолженность) на 01.01.15 г.

13 412

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
Жилищные услуги:					
Содержание жилья	9 780	9 666	1.см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.15 по 31.12.15	4 374	4 374
			2.банк.1,5%	208	208
			по актам выполненных работ	0	0
Вывоз ЖБО	0	0		0	0
Вывоз ТБО	0	0		0	0
Капитальный ремонт	0	0		0	0
Итого по жилищным услугам	9 780	9 666		4 582	4 582
Коммунальные услуги:					
Отопление	0	0		0	0
Холодное водоснабжение	4 241	4 192		3 029	3 029
Водоотведение	0	0		0	0
ГВС		0			
Электроснабжение (в т.ч МОП)	0	0		0	0
Итого по коммунальным услугам	4 241	4 192		3 029	3 029
итого по жилищным и коммунальным услугам	14 021	13 857		7 612	7 612
пени	30	30			
ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам	14 051	13 887		7 612	7 612
Сумма переплаты (задолженности)					6 276
процент оплаты арендаторы		98,83			0
		0			
всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2016 г.					19 688

Директор

И.Б.Красик



**виды работ, выполненных за счет содержания ОИ МД
ул.Аэродромная д. 8**

период с 01 января 2015 г. по 31 декабря 2015 г.

Площадь помещений в доме: 68,6

всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2015 год.

13412

период	виды работ	Стоимость работ,услуг (руб)
январь	управление многоквартирным домом 68,6 кв.м.*2,50 руб/мес.	171,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Аварийно-диспетчерская служба	62
февраль	управление многоквартирным домом 68,6 кв.м.*2,50 руб/мес.	171,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Аварийно-диспетчерская служба	62
март	управление многоквартирным домом 68,6 кв.м.*2,50 руб/мес.	171,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Аварийно-диспетчерская служба	62
апрель	управление многоквартирным домом 68,6 кв.м.*2,50 руб/мес.	171,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Аварийно-диспетчерская служба	62
май	управление многоквартирным домом 68,6 кв.м.*2,50 руб/мес.	171,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Аварийно-диспетчерская служба	62
июнь	управление многоквартирным домом 68,6 кв.м.*2,50 руб/мес.	171,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Аварийно-диспетчерская служба	62

июль	управление многоквартирным домом 68,6 кв.м.*2,50 руб/мес.	171,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Оплата уполномоченных по дому, Аварийно-диспетчерская служба	62
август	управление многоквартирным домом 68,6 кв.м.*2,50 руб/мес.	171,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Оплата уполномоченных по дому, Аварийно-диспетчерская служба	62
	Ревизия эл.оборудования	390
сентябрь	управление многоквартирным домом 68,6 кв.м.*2,50 руб/мес.	171,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Оплата уполномоченных по дому, Аварийно-диспетчерская служба	62
октябрь	управление многоквартирным домом 68,6 кв.м.*2,50 руб/мес.	171,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Оплата уполномоченных по дому, Аварийно-диспетчерская служба	62
ноябрь	управление многоквартирным домом 68,6 кв.м.*2,50 руб/мес.	171,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Оплата уполномоченных по дому, Аварийно-диспетчерская служба	62
декабрь	управление многоквартирным домом 68,6 кв.м.*2,50 руб/мес.	171,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Оплата уполномоченных по дому, Аварийно-диспетчерская служба	62
	Паспорт готовности на жилой дом	590
Итого:		4 374